

Российская Федерация
ЛЯНТОРСКОЕ ГОРОДСКОЕ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
«Управление тепловодоснабжения и водоотведения»

ПРИКАЗ

«15» 02 2016г.

г.Лянтор

№ 94

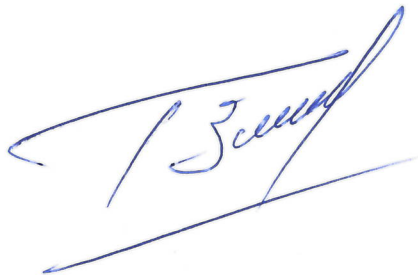
Об утверждении и введении в действие
Положения об оказании платных услуг
ЛГ МУП «УТВиВ»

В соответствии с Уставом предприятия

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить прилагаемое Положение об оказании платных услуг ЛГ МУП «УТВиВ» и ввести его в действие с 15.02.2016 г.
2. Отменить действие с 15.02.2016 года об оказании платных услуг ЛГ МУП «УТВиВ», утвержденное приказом от 14.07.2014 года № 316.
3. Начальнику АХО Н.А.Антончик данное Положение разместить на доске объявлений и довести до сведения всех начальников структурных подразделений.
4. Контроль за исполнением настоящего приказа возлагаю на главного инженера В.Г.Агафонова.

Директор



В.В.Билецкий

УТВЕРЖДЕНО
Приказом ЛГ МУП «УТВиВ»

от __12.02.2016г. __ г. № _94_

ПОЛОЖЕНИЕ
об оказании платных услуг
ЛГ МУП «УТВиВ».

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение разработано в соответствии с Гражданским Кодексом Российской Федерации, Законом Российской Федерации “О защите прав потребителей”, Уставом предприятия, решением Совета депутатов от 29.08.2013 № 315 “Об утверждении Порядка принятия решений об установлении тарифов на услуги (работы) муниципальных предприятий и учреждений городского поселения Лянтор”.

Положение регулирует отношения, возникающие между предприятием и физическими или юридическим лицами при оказании платных услуг.

1.2. Платные услуги являются частью хозяйственной деятельности предприятия и не могут быть оказаны взамен основной деятельности.

1.3. Возможность оказания Предприятием платных услуг предусмотрена Уставом предприятия.

1.4. Оказание платных услуг предприятием производится при условии наличия утвержденных в установленном порядке тарифов на предоставление платных услуг.

1.5. Услуги по приемке в эксплуатацию узлов учета регулируются Положением о порядке приемки в эксплуатацию узлов учета у потребителей ЛГ МУП «УТВиВ».

1.6. Настоящее Положение вводится с 15.02.2016 года и действует до его отмены или принятия нового.

2. Ценообразование

2.1. Предприятие оказывает платные услуги, согласно «Методики формирования тарифов на платные услуги (работы), предоставляемые (выполняемые) муниципальными предприятиями и

учреждениями городского поселения Лянтор», утвержденной постановлением Администрации городского поселения Лянтор от 17.01.2014 года № 30.

2.2.Цены на платные работы и услуги устанавливаются муниципальным правовым актом Администрации городского поселения Лянтор и подлежат официальному опубликованию в средствах массовой информации.

2.3.Стоимость платной услуги определяется на основании калькуляций на каждый вид услуги с учетом всех обоснованных расходов, связанных с ее предоставлением.

В стоимость каждой услуги включается:

- заработная плата, начисления на заработную плату с учетом районного коэффициента и северной надбавки;
- материальные затраты;
- прочие расходы;
- накладные расходы;
- рентабельность.

2.3.1.Заработная плата.

Под расходами на оплату труда понимаются затраты на оплату труда работников предприятия, выполняющих услуги, пропорционально затраченному времени на производство услуги.

Основная заработная плата работника определяется на основании штатного расписания с учетом всех установленных доплат и надбавок.

2.3.2. Материальные затраты.

В материальные затраты включается стоимость потребляемых в процессе оказания платной услуги материальных ресурсов и затраты на транспорт.

2.3.3.Прочие затраты.

В состав прочих затрат входят страховые взносы по установленным законодательством нормам (государственное социальное страхование, пенсионное страхование, медицинское страхование). Общая сумма страховых взносов составляет 30,2 % от заработной платы.

2.3.4.Накладные расходы.

К накладным расходам относятся виды расходов, не относящиеся непосредственно к оказанию платных услуг (расходы на оплату труда административно-хозяйственного персонала с начислениями на заработную плату, канцелярские и хозяйственные расходы, услуги связи и т.д.). Накладные расходы определяются в процентном отношении к сумме прямых затрат, связанных с оказанием услуги.

2.3.5.Рентабельность определяется в размере 15 % от стоимости услуг.

3.Правовое регулирование

3.1. Предприятие оказывает платные услуги физическим и юридическим лицам на основании обращения (заявительная основа).

3.2. Для получения платной услуги заявителю необходимо обратиться в административно-хозяйственный отдел предприятия:

- физическому лицу для заполнения заявления установленной формы (Приложение № 1),

- юридическому лицу с гарантийным письмом.

3.3. При приеме заявления административно-хозяйственный отдел совместно с ответственным отделом (службой) (Приложение № 2) определяет, согласно Положению, пункт платной услуги, визирует у руководителя ЛГ МУП «УТВиВ» и направляет обращение заявителя в бухгалтерию и центральную инженерно-техническую службу.

3.4. Бухгалтерия выписывает счёт на оплату услуги ЛГ МУП «УТВиВ» согласно визированного обращения и уточняет филиалы банка, где можно произвести оплату по выданному счёту.

3.5. Ответственный отдел (служба) согласно заявления или гарантийного письма с визой руководителя предприятия готовит необходимые документы на предоставление платной услуги, в том числе Акт выполненных работ (Приложение № 3) в двух экземплярах, который предоставляет в бухгалтерию предприятия для оформления счета-фактуры.

3.6. Заявитель, оплативший счёт в банке, предоставляет платёжные документы в бухгалтерию.

3.7. Бухгалтерия подтверждает начальнику ЦИТС, что услуга оплачена.

3.8. Подготовленные документы выдаются заявителю по предъявлению им квитанции об оплате и подписания Акта выполненных работ (для физических лиц) или Платежного поручения и подписания Акта выполненных работ (для юридических лиц).

3.9. Начальник ЦИТС координирует работу служб для выполнения обращения.

3.10. Выполнение работ по подключению, отключению потребителей за невыполнение договорных условий, повторное пломбирование счетчиков, услуг лаборатории производится в срок не более 3 рабочих дней после предъявления квитанции об оплате (для физических лиц) или Платежного поручения (для юридических лиц). После выполнения работ подписывается Акт выполненных работ.

IV. Информация о платных услугах

4.1. Предприятие в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации обязано своевременно и в доступном для ознакомления месте предоставлять потребителю

необходимую и достоверную информацию об услугах, в том числе их стоимости и порядке предоставления.

Заместитель директора по
экономике – начальник ПЭО



И.Г.Баймлер

Приложение № 1 к
Положению об оказании платных услуг

Директору ЛГ МУП «УТВиВ»
В.В.Билецкому

Заявление

Прошу оказать _____
наименование платной услуги

« ____ » _____ 20__ г.

Ф.И.О.

Подпись

Адрес заявителя, телефон

Приложение № 2 к
Положению об оказании платных услуг

Перечень платных услуг с указанием отделов и служб,
ответственных за оказание услуги

№ п/п	Наименование услуги	Единица измерения	Ответственный отдел
1	Отключение трубопровода от системы снабжения потребителя холодной водой для трубопроводов диаметром 50-100 мм (для однотрубной системы при условии подключения потребителя в тепловой камере)	1 откл.	ПТО
2	Отключение трубопровода от системы снабжения потребителя холодной водой для трубопроводов диаметром 50-100 мм (для однотрубной системы при условии подключения потребителя "глухой" врезкой)	1 откл.	ПТО
3	Отключение трубопровода от системы снабжения потребителя тепловой энергией (Т1,Т2), горячей водой (Т3,Т4) для трубопроводов диаметром 50-100 мм (для двухтрубной системы при условии подключения потребителя в тепловой камере)	1 откл.	ПТО
4	Отключение трубопровода от системы снабжения потребителя тепловой энергией (Т1,Т2), горячей водой (Т3,Т4) для трубопроводов диаметром 50-100 мм (для двухтрубной системы при условии подключения потребителя "глухой" врезкой)	1 откл.	ПТО
5	Отключение трубопровода от системы снабжения потребителя тепловой энергией (Т1,Т2), горячей водой (Т3,Т4), ХВС для проведения работ во внутридомовых сетях ж/домов для трубопроводов диаметром до 200 мм (для двухтрубной системы)	1 откл.	ПТО
6	Отключение трубопровода системы канализации (для трубопроводов диаметром 150-200 мм) за неисполнение условий договора от главных самотечных коллекторов	1 откл.	ПТО
7	Отключение трубопровода системы канализации (для трубопроводов диаметром 150-200 мм) за неисполнение условий договора от внутриквартальных самотечных коллекторов	1 откл.	ПТО
8	Чистка канализационного колодца системы водоотведения (для канализационного колодца диаметром 1500-2000мм глубиной до 3,5 м)	1 чистка	ПТО
9	Возобновление услуги водоснабжения потребителям (абонентам), трубопроводы объектов которых отключены от централизованной системы водоснабжения за нарушение договорных обязательств (для трубопроводов диаметром 50-100 мм однотрубной системы при условии подключения потребителя в тепловой камере)	1 подкл.	ПТО

№	Наименование услуги	Единица измерения	Ответственный отдел
10	Возобновление услуги водоснабжения потребителям (абонентам), трубопроводы объектов которых отключены от централизованной системы водоснабжения за нарушение договорных обязательств (для трубопроводов диаметром 50-100 мм однотрубной системы при условии подключения потребителя "глухой" врезкой)	1 подкл.	ПТО
11	Возобновление услуги теплоснабжения, горячего водоснабжения потребителям (абонентам), трубопроводы объектов которых отключены от централизованной системы теплоснабжения, горячего водоснабжения за нарушение договорных обязательств (для трубопроводов диаметром 50-100 мм двухтрубной системы при условии подключения потребителя в тепловой камере)	1 подкл.	ПТО
12	Возобновление услуги теплоснабжения, горячего водоснабжения потребителям (абонентам), трубопроводы объектов которых отключены от централизованной системы теплоснабжения, горячего водоснабжения за нарушение договорных обязательств (для трубопроводов диаметром 50-100 мм двухтрубной системы при условии подключения потребителя "глухой" врезкой)	1 подкл.	ПТО
13	Возобновление услуги водоотведения потребителям (абонентам) сети канализации, которых отключены (отглушены) от сборных коллекторов централизованной системы водоотведения за нарушение договорных обязательств (для трубопроводов диаметром 150-200 мм в трубопроводы главных самотечных коллекторов)	1 подкл.	ПТО
14	Возобновление услуги водоотведения потребителям (абонентам) сети канализации, которых отключены (отглушены) от сборных коллекторов централизованной системы водоотведения за нарушение договорных обязательств (для трубопроводов диаметром 150-200 мм в трубопроводы внутриквартальных самотечных коллекторов)	1 подкл.	ПТО
15	Замена трубопровода потребителя систем тепловой энергии (Т1, Т2), горячей воды (Т3, Т4) для трубопроводов диаметром 50-100 мм (для одиночного трубопровода при бесканальной прокладке инженерных систем) 1 п.м.	1 раб.	ПТО
16	Замена трубопровода потребителя систем ХВС для трубопроводов диаметром 50-100 мм (для одиночного трубопровода при бесканальной прокладке инженерных систем) 1 п.м.	1 раб.	ПТО

№	Наименование услуги	Единица измерения	Ответственный отдел
17	Определение расчетной часовой нагрузки для нужд отопления и вентиляции (по укрупненным показателям) при наличии технического паспорта БТИ объекта (простая конфигурация)	1 расчет	ПТО
18	Определение расчетной часовой нагрузки для нужд отопления и вентиляции (по укрупненным показателям) при наличии технического паспорта БТИ объекта (нетиповая, сложная конфигурация)	1 расчет	ПТО
19	Определение расчетной часовой нагрузки для нужд отопления и вентиляции (по укрупненным показателям) при отсутствии технического паспорта БТИ объекта (простая конфигурация)	1 расчет	ПТО
20	Определение расчетной часовой нагрузки для нужд отопления и вентиляции (по укрупненным показателям) при отсутствии технического паспорта БТИ объекта (нетиповая, сложная конфигурация)	1 расчет	ПТО
21	Определение расчетного потребления холодной воды для хозяйственных и производственных нужд (по укрупненным показателям)	1 расчет	ПТО
22	Определение расчетного потребления горячей воды для хозяйственных и производственных нужд (по укрупненным показателям)	1 расчет	ПТО
23	Определение расчетного образования хозяйственных и производственных стоков (по укрупненным показателям)	1 расчет	ПТО
24	Выдача дубликата технических условий, договора	1 дубл.	ПТО
25	Выдача копии технических условий, договора	1 копия	ПТО
26	Повторные и последующие вызовы для приемки узла учета ТС, ГВС, ХВС (импульсного)	1 вызов	Тех.инспекция
27	Повторные и последующие вызовы для приемки узла учета ТС, ГВС, ХВС (механического)	1 вызов	Тех.инспекция
28	Внеплановый выезд на временное прекращение поставки тепловой энергии, холодной и горячей воды (объекты без приборов учета)	1 выезд	Тех.инспекция
29	Внеплановый выезд на возобновление поставки тепловой энергии, холодной и горячей воды (объекты без приборов учета)	1 выезд	Тех.инспекция

№	Наименование услуги	Единица измерения	Ответственный отдел
30	Внеплановый выезд на временное прекращение поставки тепловой энергии, холодной и горячей воды (объекты с приборами учета)	1 выезд	Тех.инспекция
31	Внеплановый выезд на возобновление поставки тепловой энергии, холодной и горячей воды (объекты с приборами учета)	1 выезд	Тех.инспекция
32	Повторная приемка узла учета ХВС и ГВС (механического) в случае нарушения целостности пломб и несанкционированного вмешательства в работу приборов учета	1 вызов	Тех.инспекция
33	Внеплановый вызов (инициированный собственником помещения) для проверки показаний индивидуальных приборов учета	1 вызов	Тех.инспекция
34	Замена электрической плиты	1 раб.	Гл.энергетик
35	Замена счетчика электрической энергии на вводе в квартиру (кроме мест общего пользования)	1 раб.	Гл.энергетик
36	Монтаж вновь устанавливаемой электропроводки от ввода в квартиру до 20м (кроме мест общего пользования)	1 раб.	Гл.энергетик
37	Монтаж вновь устанавливаемой электропроводки от ввода в квартиру свыше 20м (кроме мест общего пользования)	1 раб.	Гл.энергетик
38	Замена электропроводки от ввода в квартиру (кроме мест общего пользования)	1 раб.	Гл.энергетик
39	Замена неисправного выключателя, переключателя, штепсельной розетки для открытой и скрытой проводки, замена на выключатель другой модели, замена потолочного или настенного патронов систем освещения (от 1 до 3 шт.)	1 раб.	Гл.энергетик
40	Замена неисправного выключателя, переключателя, штепсельной розетки для открытой и скрытой проводки, замена на выключатель другой модели, замена потолочного или настенного патронов систем освещения (свыше 3 шт.)	1 раб.	Гл.энергетик
41	Демонтаж неисправного выключателя, переключателя, штепсельной розетки для открытой и скрытой проводки, потолочного или настенного патрона систем освещения (от 1 до 3 шт.)	1 раб.	Гл.энергетик
42	Демонтаж неисправного выключателя, переключателя, штепсельной розетки для открытой и скрытой проводки, потолочного или настенного патрона систем освещения (свыше 3 шт.)	1 раб.	Гл.энергетик

№	Наименование услуги	Единица измерения	Ответственный отдел
43	Монтаж выключателя, переключателя, штепсельной розетки для открытой и скрытой проводки, потолочного или стенного патрона систем освещения (от 1 до 3 шт.)	1 раб.	Гл.энергетик
44	Монтаж выключателя, переключателя, штепсельной розетки для открытой и скрытой проводки, потолочного или стенного патрона систем освещения (свыше 3 шт.)	1 раб.	Гл.энергетик
45	Замена электрической плиты совместно с розеткой и кабелем электрического питания	1 раб.	Гл.энергетик
46	Отключение квартиры от электрической энергии	1 раб.	Гл.энергетик
47	Подача электрической энергии в квартиру	1 раб.	Гл.энергетик
48	Введение ограничения режима потребления электрической энергии.	услуга	Гл.энергетик
49	Возобновление режима потребления электрической энергии.	услуга	Гл.энергетик
50	Первичный монтаж счетчика электрической энергии на вводе в квартиру (кроме мест общего пользования)	1 раб.	Гл.энергетик
51	Замена нулевой колодки совместно с проводом в распределительном щите подъезда (кроме мест общего пользования)	1 раб.	Гл.энергетик
52	Замена автоматического выключателя в распределительном щите подъезда (от 1 до 3 шт.) (кроме мест общего пользования)	1 раб.	Гл.энергетик
53	Замена автоматического выключателя в распределительном щите подъезда (свыше 3 шт.) (кроме мест общего пользования)	1 раб.	Гл.энергетик
54	Первичный монтаж автоматического выключателя в распределительном щите подъезда (от 1 до 3 шт.) (кроме мест общего пользования)	1 раб.	Гл.энергетик
55	Первичный монтаж автоматического выключателя в распределительном щите подъезда (свыше 3 шт.) (кроме мест общего пользования)	2 раб.	Гл.энергетик
56	Услуги лаборатории	1 час	Нач.лаборатории
57	Выезд по откачиванию и вывозу ЖБО (не более 5 м3)	1 рейс	Цех №3
58	Услуги ГАЗ 33 086 ВС-18Т (АГП)	1 час	Зам.по общим вопросам и ЖФ

№	Наименование услуги	Единица измерения	Ответственный отдел
59	Услуги экскаватора-погрузчика	1 час	Зам.по общим вопросам и ЖФ
60	Услуги автомобиля ГАЗ	1 час	Зам.по общим вопросам и ЖФ
61	Блокировка и точечное отключение водоотведения квартир должников за предоставленные коммунальные услуги	1 откл.	Цех №5
62	Разблокировка и точечное подключение водоотведения ранее отключенных квартир должников за предоставленные коммунальные услуги	1 подкл.	Цех №5
63	Смена замков врезных	1 раб.	Цех №5
64	Смена стекол в деревянных переплетах на штапиках	1 раб.	Цех №5
65	Подключение горячей воды после предварительного отключения за неуплату жилищно-коммунальных услуг (1 стояк)	1 раб.	Цех №5
66	Смена унитаза (со смывным бачком) с заделкой раструбов	1 раб.	Цех №5
67	Смена чугунной или стальной ванны	1 раб.	Цех №5
68	Устранение засоров в канализации (1п.м трубы)	1 раб.	Цех №5
69	Демонтаж и монтаж радиаторов (1 шт.весом до 120кг)	1 раб.	Цех №5
70	Демонтаж и монтаж секций радиаторов (до 2-х шт.)	1 раб.	Цех №5
71	Смена одного прибора учета холодной или горячей воды	1 раб.	Цех №5
72	Смена вентиляльной головки кранов смесителя	1 раб.	Цех №5
73	Смена сгонов, муфты и контргайки на трубопроводе системы горячего или холодного водоснабжения диаметром до 32 мм	1 раб.	Цех №5
74	Смена отдельных участков трубопровода системы горячего или холодного водоснабжения из стальных труб диаметром до 32 мм (1 м.п.)	1 раб.	Цех №5
75	Установка входной или межкомнатной деревянной двери (дверь стандартная)	1 раб.	Цех №5
76	Установка оконных блоков	1 раб.	Цех №5
77	Ремонт межэтажного перекрытия (1м2)	1 раб.	Цех №5
78	Установка входной металлической двери	1 раб.	Цех №5
79	Замена полотенцесушителя с хромированным покрытием	1 раб.	Цех №5

№	Наименование услуги	Единица измерения	Ответственный отдел
80	Подключение стиральной (или посудомоечной) машины к системе холодной воды (без монтажа электропроводки)	1 раб.	Цех №5
81	Подключение стиральной (или посудомоечной) машины к системе холодной воды (с монтажом электропроводки)	1 раб.	Цех №5
82	Смена сантехнического прибора (раковины, мойки или умывальника)	1 раб.	Цех №5
83	Перекрытие и включение одного стояка отопления (по заявке собственника или нанимателя жилого помещения)	1 раб.	Цех №5
84	Перекрытие и включение одного вентиля холодной или горячей воды (по заявке собственника или нанимателя жилого помещения)	1 раб.	Цех №5
85	Смена трубопровода канализации из полиэтиленовых труб ду 100мм (1 м/п)	1 раб.	Цех №5
86	Смена трубопровода канализации из полиэтиленовых труб ду 50мм (1 м/п)	1 раб.	Цех №5
87	Смена шарового крана	1 раб.	Цех №5
88	Смена поплавка	1 раб.	Цех №5
89	Смена сифона	1 раб.	Цех №5
90	Смена гибкой проводки на смывной бачок	1 раб.	Цех №5
91	Смена гибкой проводки на смеситель (со снятием смесителя)	1 раб.	Цех №5
92	Смена вентиля с отключением стояка	1 раб.	Цех №5
93	Смена смесителя	1 раб.	Цех №5
94	Установка счетчиков холодной или горячей воды (1 прибор)	1 раб.	Цех №5
95	Промывка и опрессовка систем отопления в помещениях площадью до 100 м2 (при наличии одного ввода).	услуга	Цех №5
96	Промывка и опрессовка систем отопления в помещениях площадью более 100 м2 (при наличии одного ввода).	м2	Цех №5
97	Промывка канализационных сетей протяженностью до 50 м (включительно) с помощью высоконапорного водоструйного аппарата (диаметр коллектора Ду 150÷500 мм).	услуга	Цех №3
98	Промывка канализационных сетей протяженностью более 50 м (включительно) с помощью высоконапорного водоструйного аппарата (диаметр коллектора Ду 150÷500 мм).	1 выезд машины	Цех №3

Приложение № 3
к Положению об оказании платных
услуг

ЛГ МУП "УТВив"

Адрес: 628449, Российская Федерация, Тюменская обл., Ханты-Мансийский автономный округ-Югра,
Сургутский район, г. Лянтор, ул. Магистральная, стр. 14, тел.: 77-179 (доб. 80-100)

Акт об оказании услуг № от " " 20 г.

Заказчик:

№	Наименование работы (услуги)	Ед. изм.	Количество	Цена	Сумма
1					
					Итого:
					Итого НДС:
					Всего (с учетом НДС):

Всего оказано услуг на сумму:

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет.

Исполнитель:

Заказчик:

М.П.

М.П.