НОВОЕ В НАЧИСЛЕНИИ ПЛАТЫ ЗА ГОРЯЧЕЕ ВОДОСНАБЖЕНИЕ

Согласно ч.9 ст. 32 Закона № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» и п. 88 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.05.2013г. № 406, на территории г. Лянтор с 01.01.2018г. и долгосрочный период 2022 года установлены двухкомпонентные тарифы горячего водоснабжения, состоящие из компонента на холодную воду и компонента на тепловую энергию (приказ РСТ ХМАО-Югры от 14.12.2017г. № 185-нп).

В соответствии с п. 38. Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 N 354(далее – правила), в случае установления двухкомпонентных тарифов на горячую воду размер платы за коммунальную услугу по горячему водоснабжению рассчитывается исходя из суммы стоимости компонента на холодную воду, предназначенную для подогрева в целях предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению и стоимости компонента на тепловую энергию, используемую на подогрев холодной воды в целях предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению. Таким образом, начисление платы производится в соответствии с формулой 23 Приложения № 2 Правил, а именно:

, где:

 - объем потребленной за расчетный период в i-м жилом или нежилом помещении горячей воды, определенный по показаниям индивидуального или общего (квартирного) прибора учета в i-м жилом или нежилом помещении. При отсутствии приборов учета объем потребленной горячей воды определяется:

в жилом помещении - исходя из нормативов потребления горячей воды в жилом помещении и количества граждан, постоянно и временно проживающих в i-м жилом помещении;

в нежилом помещении - из расчетного объема, определенного в соответствии с [пунктом 43](consultantplus://offline/ref=A9C9F65FF29E3CA4F037C5C36C4AC3BD582FE3FD0E29D73B1990FB550B8F84F164B78E4F49CD00C2a7A2K) Правил;

ТХВ - компонент на холодную воду

 - объем (количество) тепловой энергии, используемой на подогрев воды в целях предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению за расчетный период в i-м жилом или нежилом помещении, рассчитывается как произведение  и утвержденного норматива расхода тепловой энергии, используемой на подогрев воды в целях предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению;

 - компонент на тепловую энергию, являющийся составной частью установленного в соответствии с законодательством Российской Федерации тарифа на горячую воду (горячее водоснабжение).

Норматив расхода тепловой энергии на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению в жилом помещении утверждается органами государственной власти субъектов Российской Федерации (Постановление Правительства РФ от 14.02.2015г. № 129). В настоящее время, Департаментом жилищно-коммунального комплекса и энергетики Ханты-Мансийского автономного округа – Югры утверждены нормативы для Заместителем Губернатора Ханты-Мансийского автономного округа – Югры утверждены нормативы по тепловой энергии, необходимой для подогрева 1 м3 воды (приказ от 25.12.2017г. № 12-нп):

- в многоквартирных домах, в проектной документации которых предусмотрены полотенцесушители, норматив составляет 0,0803 Гкал на 1м3 воды

- в многоквартирных домах, в которых проектной документацией полотенцесушители не предусмотрены , норматив составляет 0,0741 Гкал на 1м3 воды. Приказ вступает в действие с 01.07.2018г.

Норматив на тепловую энергию, необходимую для подогрева 1м3 воды, в период с 01.01.2018г. по 30.06.2018г. не утвержден. Начисление платы за горячее водоснабжение производится по двухкомпонентному тарифу согласно письму заместителя губернатора Ханты-Мансийского автономного округа-Югры от 25.12.2017г. исх. № 01-Исх-ДШ-28161. А именно:

До 01.01.2018г. на территории города Лянтор для населения действовал тариф на 1м3 ГВС 209,34 руб., в том числе

компонент холодная вода 1м3 для населения 49,81 руб.

компонент тепловая энергия 1 Гкал для населения 2212,78 руб.

таким образом, для подогрева 1 м3 необходимо тепловой энергии:

(209,34-49,81)/2212,78=0,0720948 (Гкал/м3).

НАПРИМЕР: потребление горячей воды за расчетный период составило 5 м3

до 01.01.2018г. плата составила: 5\*209,34=1046,70 (руб.)

с 01.01.2018г.: компонент холодная вода на подогрев: 5\*49,81=249,05 (руб.)

компонент тепловая энергия на подогрев 5\*0,0720948\*2212,78=797,65(руб.)

Таким образом, по формуле 23 Правил: 249,05+797,65=1046,70 (руб.)

ПЛАТА ЗА ГОРЯЧЕЕ ВОДОСНАБЖЕНИЕ НЕ УВЕЛИЧИЛАСЬ!!!

ИЗМЕНИЛСЯ АЛГОРИТМ НАЧИСЛЕНИЯ: ПЛАТА РАЗЛОЖЕНА НА КОМПОНЕНТЫ.